



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 372-01/20-01/203

URBROJ: 531-536-03-01-02/03-20-01

Zagreb, 18. rujna 2020.

Temeljem članka 35. stavka 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 85/20), članka 4. stavka 1., članka 9. stavka 2. i 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) i Odluke ministra državne imovine o uređenju odnosa s organizacijama civilnog društva, KLASA: 372-03/18-02/331, URBROJ: 536-03-01/01-18-01, od 19. listopada 2018. godine, ministar donosi

ODLUKU

o sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Zagrebu, Galovićeve ulica 10, s udrugom Zajednica županijskih zajednica, udruga i članova hrvatskih vojnih invalida Domovinskog rata Republike Hrvatske

I.

Temeljem točke II. alineje 1. Odluke o uređenju odnosa s organizacijama civilnog društva, KLASA: 372-03/18-02/331, URBROJ: 536-03-01/01-18-01, od 19. listopada 2018. godine, utvrđuje se kako se poslovnim prostorima u vlasništvu Republike Hrvatske u Zagrebu na adresi Galovićeve ulica 10, i to poslovnim prostorom interne oznake PP1267, ukupne površine 208,00 m², i poslovnim prostorom interne oznake PP1268, ukupne površine 32,12 m², koji se nalaze u prizemlju stambene zgrade izgrađene na k.č.br. 261/4, st. zgrada br. 10, Zagreb, Galovićeve ulica 10, površine 356 m², k.o. Peščenica, koja odgovara zk.č.br. 1944/18, stambena zgrada popisni broj 17938 u Hambašičevoj ulici objekt B, površine 356 m², upisana u zk.ul.br. 108667, k.o. Grad Zagreb, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb Općinskog građanskog suda u Zagrebu, a kojeg koristi udruga Zajednica županijskih zajednica, udruga i članova hrvatskih vojnih invalida Domovinskog rata Republike Hrvatske, Galovićeve 10, Zagreb, OIB: 64006205527, upisana u Registar udruga, neće raspolagati na drugačiji način.

II.

Republika Hrvatska, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kao zakupodavac, sklopit će sa udrugom Zajednica županijskih zajednica, udruga i članova hrvatskih vojnih invalida Domovinskog rata Republike Hrvatske, Galovićeve 10, Zagreb, OIB:

64006205527, kao zakupnikom ugovor o zakupu za poslovni prostor iz točke I. ove Odluke, na određeno vrijeme od 3 (slovima: tri) godine, počevši od 01. listopada 2020. godine do 01. listopada 2023. godine.

III.

Zakupnina za poslovni prostor iz točke I. ove Odluke iznosi 960,48 kuna (slovima: devetstošezdeset kuna i četrdesetosam lipa) mjesečno, a određena je sukladno Pravilniku o dodjeli gradskih prostora na korištenje udrugama Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 16/2015., 5/2016., i 18/16.). Na iznos mjesečne zakupnine obračunava se porez na dodanu vrijednost.

Zakupnina se plaća unaprijed do svakog desetog dana u mjesecu za tekući mjesec te će se usklađivati sukladno propisima Grada Zagreba koji propisuju iznos naknade koju organizacije civilnog društva plaćaju za korištenje nekretnina u vlasništvu Grada Zagreba.

IV.

Ugovor o zakupu iz točke 2. ove Odluke mora biti potvrđen (solemniziran) od strane javnog bilježnika, a troškove potvrde (solemnizacije) dužan je snositi zakupnik, udruga Zajednica županijskih zajednica, udruga i članova hrvatskih vojnih invalida Domovinskog rata Republike Hrvatske, Galovićeve 10, Zagreb, OIB: 64006205527.

V.

Ovom Odlukom stavlja se izvan snage Odluka Povjerenstva za imovinu Vlade Republike Hrvatske KLASA: 372-01/07-02/34, URBROJ: 50441-09, od 05.03.2009. godine.

VI.

Ova Odluka, KLASA: 372-01/20-01/203 , URBROJ: 531-536-03-01-02/03-20-01 , od dana 18. rujna 2020. godine, stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:
1. pismohrana-ovdje